

О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл. 128, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ СЪОБЩАВА, че е изработен проект на ПУП – ПП за трасе на кабелна линия от мачтов трафопост в имот 221.370 до ново ел. табло, монтирано пред имот 221.189 от плана на новообразуваните имоти от § 4 от ПЗРЗСПЗЗ, с. Горно Вършило. Трасето започва от мачтов трафопост в имот 221.370 и продължава в посока запад в границите на ПИ 221.9519, 221.9522 и 221.9512 с НТП – улици, и след около 463 м трасето чупи на север в границите на имот 221.9512 и след около 314 м стига до новото ел. табло, монтирано пред имот 221.189 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Горно Вършило.

Проектът се намира в Отдел „АТУ” в община Септември, трети етаж и съгласно чл. 128, ал.5 от ЗУТ, в едномесечен срок от обнародването в "Държавен вестник" /бр.16 от 23.02.2024г./, заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинска администрация.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

Обект: ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на КЛ започваща от мачтов трафопост на землището на село Горно Вършило до ново електромерно табло, монтирано пред имот с идентификатор: 16732.221.189 от плана на новообразуваните имоти от Параграф 4 ал. 1 в землището на село Горно Вършило, община Септември.

Възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
КЕЦ - БЕЛОВО

Изпълнител: „ЗЕНИТ – ГЕО“ ЕООД

гр. Пазарджик
Януари, 2024 г.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИ...
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: ГПГ	Регистрационен № 05907
Част от проекта: по удостоверение за ПП	инж. ВАНГЕЛИЯ ГРОЗДАНОВА КИРОВА
	Подпис: _____
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИРС ЗА СЪЩАТА РОДИНА

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩА ЧАСТ

ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на КЛ започваща от мачтов трафопост на землището на село Горно Вършило до ново електромерно табло, монтирано пред имот с идентификатор: 16732.221.189 от плана на новообразуваните имоти от Параграф 4 ал. 1 в землището на село Горно Вършило, община Септември, е изработен на основание Решение № 1255 от 19.09.2021 година на Общински съвет – гр. Септември, чл. 124а, ал. 1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и искане на Възложителя.

Нормативна уредба, използвана при разработването на проекта:

- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (дв. бр. 57 от 2001 г.);
- Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- Закон за водите (дв. бр. 65 от 2006 г.)
- Закон за опазване на земеделските земи (ЗФЗ) и правилника за прилагането му (ППЗОЗЗ);

За изходни материали при проектиране на парцеларния план е използвана:
- извадка от плана на новообразуваните имоти от Параграф 4 ал. 1 в землището на село Горно Вършило, община Септември

1. Описание на трасето

Проектното трасе започва от мачтов трафопост намиращ се в ПИ: 16732.221.370 от плана на новообразуваните имоти от Параграф 4 ал. 1, посока запад в границите на ПИ: 16732.221.9519; 16732.221.9522 и 16792.221.9512 с НТП „улиця“, след около 463 м. трасето чупи на север в границите на ПИ: 16732.221.9512 и след около 314 м. стига до новото ел. табло монтирано пред ПИ: 16732.221.189 в землището на село Горно Вършило.

Дължината на проектното трасе на КЛ НН е 777 м, засегнатата обща територия е 1597 кв. м., разположени в ПИ: 16732.221.9519; 16732.221.9522 и 16732.221.9512 с НТП „улицы“ собственост на Община Септември.

За засегнатите имоти има изработен регистър.

Проектното трасе не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. ИП не подлежи на регламентираните с глава 6 от закона процедури по ОВОС и ЕО.

II. СЪДЪРЖАТЕЛНА ЧАСТ

1. Регистър на засегнатите имоти

Приложеният регистър на засегнатите имоти по трасето съдържа информацията описана в чл.63 в, ал.4 т.2 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ДВ, бр.57 от 2001 г.).

2. Регистър с координати на чупките на трасето.

Приложен е координатен регистър на чупките на трасето .

Координатите са в Координатна система БГС 2005.

III. ГРАФИЧНА ЧАСТ

Изработен е ПУП - Парцеларен план в М 1:1000 в землището на с. Горно Вършило, където минава трасето.

Проектант :

/инж. В. Кирова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 1255

Взето с протокол № 60 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 19.09.2023 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на кабелна линия от мачтов трафопост в имот 221.370 до ново ел. табло, монтирано пред имот 221.189 от плана на новообразуваните имоти от параграф 4 с. Горно Вършило

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Зам. Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 и т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Одобрява задание за проектиране на ПУП-ПП за трасе на кабелна линия от мачтов трафопост в имот 221.370 до ново ел. табло, монтирано пред имот 221.189 от плана на новообразуваните имоти от параграф 4 с. Горно Вършило

2. Разрешава изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на кабелна линия от мачтов трафопост в имот 221.370 до ново ел. табло, монтирано пред имот 221.189 от плана на новообразуваните имоти от параграф 4 с. Горно Вършило на

Трасето на електропровода се предвижда да започне от мачтов трафопост, разположен се в имот 221.370 от плана на новообразуваните имоти с. Горно Вършило, и върви в посока запад по имоти №№221.9519, 221.9522 и 221.9512 с НТП – улици, след около 463 м. трасето чупи на север в границите на имот 221.9512 и след около 314 м. стига до новото ел. табло, монтирано пред имот 221.189

2.1. Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2.2. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества)

3. Изработването на ПУП-ПП е за сметка на „Електроразпределение Юг” ЕАД

4. Общински съвет изразява предварително съгласие за право на прокарване и да даде право на преминаване на трасе на кабелна линия, минаваща през общински имоти:

ПИ 221.9512 – улица, землище с. Горно Вършило

ПИ 221.9519 – улица, землище с. Горно Вършило

ПИ 221.9522 – улица, землище с. Горно Вършило

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6. Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

7. Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	20
Присъствали:	17
Гласували:	17
"За":	17
"Против":	0
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември

Регистър на имоти заселнат от трасе на кабелна линия започваща от мачтов трафопост в землището на село Горно Вършило, до ново електромерно табло, монтирано пред имот: 16732.221.189 от плана на новообразуваните имоти от Параграф 4 ал. 1 в землището на село Горно Вършило, община Септември.

Имот №	Вид територия по предназначение	НТП	З-ще, местност	Категория	Площ на имота /дка/	Площ на отчуждаване	Учредено право на ползване	Дължина в метри	Вид собственост	Собственик
Землище с. Левски										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
221,9512	за нуждите на селското стопанство	Улица	з-ще с. Горно Вършило		7216,37		0,95	453	общинска публична	община Септември
221,9519	за нуждите на селското стопанство	Улица	з-ще с. Горно Вършило		4942		0,602	302	общинска публична	община Септември
221,9522	за нуждите на селското стопанство	Улица	з-ще с. Горно Вършило		14709,27		0,045	22	общинска публична	община Септември
Общо:					26867,640		1,597	777		

"ЗЕНИТ-ГЕО" ЕООД

Изготвил:

/инж. В. В. Кирова/



Обект: определяне трасе на КЛ започваща от мачтов трафопост на землището на село Горно Вършило до ново електромерно табло, монтирано пред имот с идентификатор: 16732.221.189 от плана на новообразуваните имоти от Параграф 4 ал. 1 в землището на село Горно Вършило, община Септември.

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

ТРАСЕ НА ЕЛЕКТРОПРОВОД

Координатна система БГС 2005г.

№	X [m]	Y [m]	№	X [m]	Y [m]
1	4690536.10	375868.02	19	4690638.11	375498.77
2	4690529.22	375856.43	20	4690640.25	375485.01
3	4690529.79	375854.05	21	4690638.22	375471.16
4	4690518.65	375832.32	22	4690669.54	375462.94
5	4690563.59	375798.62	23	4690706.26	375458.25
6	4690581.72	375780.99	24	4690717.85	375459.06
7	4690586.56	375769.97	25	4690723.61	375457.36
8	4690575.75	375764.76	26	4690777.60	375456.11
9	4690563.99	375756.29	27	4690795.90	375454.52
10	4690555.54	375747.66	28	4690800.76	375454.53
11	4690572.32	375719.18	29	4690814.32	375435.73
12	4690599.42	375659.44	30	4690834.31	375415.63
13	4690608.86	375630.15	31	4690851.67	375396.05
14	4690616.61	375609.31	32	4690874.18	375391.66
15	4690618.47	375590.40	33	4690880.87	375394.36
16	4690622.16	375564.25	34	4690904.59	375412.49
17	4690625.70	375544.61	35	4690909.35	375420.12
18	4690634.38	375508.14	36	4690910.10	375420.17

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

СЕРВИТУТ НА ЕЛЕКТРОПРОВОД

Координатна система БГС 2005г.

№	X [m]	Y [m]	№	X [m]	Y [m]
37	4690535.78	375869.52	40	4690530.29	375856.27
38	4690536.40	375866.55	41	4690528.73	375854.18
39	4690528.15	375856.59	42	4690530.84	375853.92



№	X [m]	Y [m]	№	X [m]	Y [m]
43	4690517.38	375832.03	76	4690641.26	375485.01
44	4690519.93	375832.62	77	4690637.10	375470.40
45	4690562.94	375797.86	78	4690639.34	375471.92
46	4690564.25	375799.38	79	4690669.34	375461.96
47	4690580.88	375780.41	80	4690669.74	375463.92
48	4690582.55	375781.58	81	4690706.23	375457.24
49	4690585.26	375770.45	82	4690706.29	375459.25
50	4690587.87	375769.49	83	4690717.74	375458.05
51	4690575.23	375765.62	84	4690717.96	375460.07
52	4690576.26	375763.89	85	4690723.44	375456.37
53	4690563.33	375757.05	86	4690723.77	375458.36
54	4690564.64	375755.53	87	4690777.55	375455.11
55	4690554.29	375747.81	88	4690777.66	375457.11
56	4690556.79	375747.51	89	4690795.86	375453.52
57	4690571.43	375718.72	90	4690795.95	375455.52
58	4690573.21	375719.65	91	4690800.25	375453.53
59	4690598.48	375659.08	92	4690801.27	375455.53
60	4690600.35	375659.79	93	4690813.55	375435.09
61	4690607.92	375629.80	94	4690815.09	375436.38
62	4690609.81	375630.46	95	4690833.60	375414.93
63	4690615.61	375609.34	96	4690835.03	375416.33
64	4690617.57	375609.81	97	4690851.15	375395.14
65	4690617.47	375590.30	98	4690852.20	375396.97
66	4690619.46	375590.50	99	4690874.28	375390.63
67	4690621.17	375564.09	100	4690874.08	375392.70
68	4690623.15	375564.40	101	4690881.37	375393.48
69	4690624.72	375544.40	102	4690880.37	375395.24
70	4690626.68	375544.81	103	4690905.35	375411.81
71	4690633.42	375507.84	104	4690903.84	375413.18
72	4690635.33	375508.45	105	4690909.93	375419.15
73	4690637.14	375498.51	106	4690908.77	375421.08
74	4690639.08	375499.04	107	4690910.19	375419.17
75	4690639.24	375485.00	108	4690910.01	375421.12

Изработил :
 /инж. В. Кирова/



