

О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл. 128, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ СЪОБЩАВА, че е изработен проект на ПУП – парцеларен план за трасе на електропровод СН от трафопост в имот 66202.19.15 по КК на землище с. Семчиново до регулацията на с. Семчиново, община Септември. Трасето на електропровода се предвижда да започне от нов трафопост, разположен в имот 66202.19.15 по КК на землище с. Семчиново, пресича път I клас и достига до регулацията на с. Семчиново. Дължината на проектното трасе на електропровода е около 20 м.

Проектът се намира в Дирекция „АТУ” в община Септември, трети етаж и съгласно чл. 128, ал.5 от ЗУТ, в едномесечен срок от обнародването в "Държавен вестник" /бр.63 от 30.07.2021г. /, заинтересованите лица могат да направят писмени възражения , предложения и искания по проекта до общинска администрация.



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

**Обект: ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на КЛ СН
от ТП 3 в ПИ с идентификатор 66202.19.15 землище с.
Семчиново, до регулацията на с. Семчиново
общ. Септември**

**Възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
КЕЦ - БЕЛОВО**

Изпълнител: „ЗЕНИТ – ГЕО“ ЕООД



**гр. Пазарджик
юли, 2021 г.**

ВЛЯЗЪЛ В СИЛА
на 18.06.2021 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 549



Взето с протокол № 25 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 28.05.2021 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за кабелна линия средно напрежение (СН) от трафопост в имот 66202.19.15 по КК на землище с.Семчиново, до регулацията на с.Семчиново

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Зам. Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 и т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.29 от ЗОЗЗ, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПП за трасе на електропровод СН, от нов стълб в имот 66202.9.264 по КК на землище с.Семчиново до регулацията на с.Семчиново.

2.Разрешава изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на електропровод СН, от нов стълб в имот 66202.9.264 по КК на землище с.Семчиново до регулацията на с.Семчиново.

Трасето на електропровода се предвижда да започне от нов трафопост, разположен в имот 66202.19.15 по КК на землище с.Семчиново, пресича път I клас и достига до регулацията на с.Семчиново. Дължината на проектното трасе на електропровода е около 20,00 м.

2.1.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2.2. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества)

3.Изработването на ПУП-ПП е за сметка на „Електроразпределение Юг” ЕАД , и да се представи в общината за одобрение в двугодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

4.Общински съвет изразява предварително съгласие за право на прокарване и да даде право на преминаване на трасе на електропровод СН, минаващ през общински имот:

ПИ 66202.19.15 – нива, землище с.Семчиново

5.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6. Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

7.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	20
Гласували:	20
"За":	20
"Против":	0
"Въздържали се":	0

КИРИЛ ТОДОРИН
Председател на ОбС-Септември



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩА ЧАСТ

ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на КЛ СН от ТП 3 в ПИ с идентификатор 66202.19.15 землище с. Семчиново, до регулацията на с. Семчиново, общ. Септември е изработен на основание Решение № 549 от 28.05.2021 година на Общински съвет – гр.Септември, чл. 124а, ал. 1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и искане на Възложителя.

Нормативна уредба, използвана при разработването на проекта:

- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (дв. бр. 57 от 2001 г.);
- Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- Закон за водите (дв. бр. 65 от 2006 г.)
- Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и правилника за прилагането му (ППЗОЗЗ);

За изходни материали при проектиране на парцеларния план е използвана:

- Част от КККР за имотите от землището на гр.Септември.

1. Описание на трасето

Проектното трасе на КЛ СН започва от новозаснет трафопост разположен в ПИ 66202.19.15 землище с. Семчиново посока изток, като пресича път I клас и чупи на север до регулацията на с. Семчиново, общ. Септември.

Дължината на проектното трасе на КЛ е 20 м, засегнатата територия е 40 кв. м. общинска публична собственост.

За засегнатите имоти има изработен регистър.



Проектното трасе не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. ИП не подлежи на регламентираните с глава 6 от закона процедури по ОВОС и ЕО.

II. СЪДЪРЖАТЕЛНА ЧАСТ

1. Регистър на засегнатите имоти

Приложеният регистър на засегнатите имоти по трасето съдържа информацията описана в чл.63 в, ал.4 т.2 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ДВ, бр.57 от 2001 г.).

2. Регистър с координати на чупките на трасето.

Приложен е координатен регистър на чупките на трасето .

Координатите са в Координатна система БГС 2005.

III. ГРАФИЧНА ЧАСТ

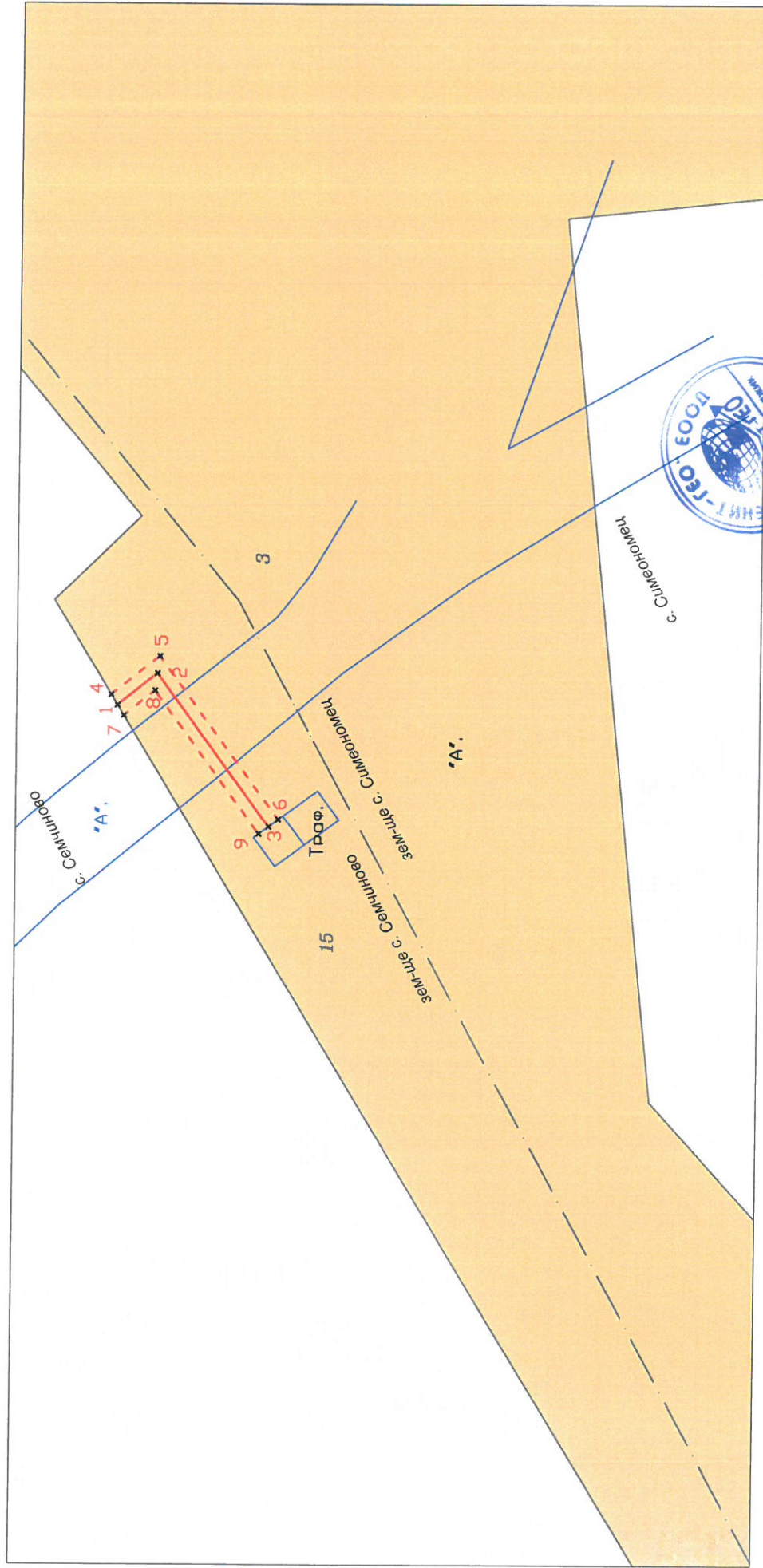
Изработен е ПУП - Парцеларен план в М 1:500 в землището върху имотите от Кадастралната Карта на с. Семчиново, където минава трасето.

Проектант :

/инж. В. Кирова/



ПУП ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
за определяне трасе на подземен електропровод от новозаснет тропопост в ПИ 66202.19.15 по
КККР землище с. Семчиново до регулацията на с. Семчиново, общ. Семтемоври



ЛЕГЕНДА:

- трасе на електропровод
- - - сервитут на електропровод
- геодезическо заснемане
- нива



КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО	
УПРАВЛЕНИЕ ИНЖ. ВАНЕЛИЯ КИРОВА КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО	ПУП ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН № 05907 определяне трасе на подземен електропровод от новозаснет тропопост в ПИ 66202.19.15 по КККР землище с. Семчиново до регулацията на с. А Семчиново, общ. Семтемоври
ЧЕРТЕЖНИ НА РЪКОУ ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ПРОЕКТИРАЩИ В. КИРОВА Ж. ПИИ ВЪЗЛОЖИТЕЛ ЕРЮИ - КЕЦ БЕЛОВО	М 1:500 ПОДСКАЗ КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО КОМУНАЛНО АДМИНИСТРАТИВНО СЪОБЩЕСТВО

**Обект: ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на КЛ СН от
ТП 3 в ПИ с идентификатор 66202.19.15 землище с. Семчиново, до
регулацията на с. Семчиново, общ. Септември**

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

ОС КАБЕЛНА ЛИНИЯ

Координатна система БГС 2005г.

№	X [m]	Y [m]
1	4672247.2086	384509.7936
2	4672243.9069	384512.4295
3	4672234.5958	384499.7302

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

СЕРВИТУТ НА КАБЕЛНА ЛИНИЯ

Координатна система БГС 2005г.

№	X [m]	Y [m]
4	4672247.7330	384510.6546
5	4672243.7165	384513.8611
6	4672233.7934	384500.3271
7	4672246.6842	384508.9327
8	4672244.0973	384510.9979
9	4672235.3981	384499.1333

Изработил :
/инж. В. Кирова/



Регистър на имотите, през които преминава трасе на КЛ СН от ТП 3 в ПИ с идентификатор 66202.19.15 землище с. Семчиново, до регулацията на с. Семчиново общ. Септември

Землище с. Семчиново ЕКАТТЕ 66202

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.15	Земеделска територия	2500- нива	З-ще с.Семчиново М. Ситовски ливади	30.958	0.020	40	Общинска публична	Община Септември		
Общо:				30.958	0.020	40				

"ЗЕНИТ-ГЕО" ЕООД

Изготвил:
 офис Пазарджик
 /Ив.В.Б. Фирова/

