

**ЗАПОВЕД**

№19

гр.Септември, 15.07.2015г.

Във връзка с искане вх.№94-00-1156/21.04.2015г. за одобряване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ №004183 в м."Тус Тепе", землище с.Симеоновец, Ирина Димитрова Костадинова, пълномощник на Райна Иванова Иванова от с. Симеоновец е внесла в община Септември изработен проект. Същият е изработен на основание Решение №514 от протокол №35 от 30.10.2013г. на Общински съвет и е разгледан на ОЕС и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.2 и чл.110, ал.1, т.1, от ЗУТ и Решение V от протокол №3 от 28.04.2015г. на ОЕС

**О Д О Б Р Я В А М:**

Представения проект за ПУП-ПРЗ за ПИ №004183 в м."Тус Тепе", землище с. Симеоновец, с който за ПИ №004183 е предвидено промяна на предназначението на имота от „нива“ в УПИ V-183, производство, търговия и услуги, в устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена), съгласно означенията в синьо и червено на проекта за ПР и корекцията в зелено.

В новообразувания УПИ е предвидена нова нискоетажна свързана застройка с градоустройствени показатели - Н= 1-2 (8 м), Плътност на застрояване - 80%, Минимално озеленяване - 20%, КИНТ - 2,0.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез община Септември пред Административен съд - гр.Пазарджик, в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

**ПЕТЪР БОШЕВ***Кмет на община Септември*

Съгласували:

П. Иванова

Юрист

Арх.Атанас Васев

Главен архитект

Изготвил:

Н.Мечева

Началник отдел „ТСУ“