

ЗАПОВЕД

№ 11

гр.Септември,16.04.2015г.

Във връзка със заповед № 36 от 31.07. 2014 г. на Кмета на Общината за изработване на ПУП-ПРЗ за УПИ XVI-279, III-269,270 в кв.46 по плана на гр.Септември и съседните УПИ XV-278, IV-270, XIV-270, I-268 и II-269, с искане вх.№9400-161/22.01.2015 г. Ангел Спасов Петков от гр.Септември е внесъл изготвен проект за изменение на ПРЗ. Същият е разгледан на заседание на ОЕС и е взето Решение II от протокол №1 от 30.01.2015 г.

Ето защо и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и параграф №8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Представения проект за изменение на ПРЗ за УПИ XVI-279 и III-269,270, и съседните УПИ I-268,II-269, IV-270, XIV-270, XV-278 в кв.46 по плана на гр.Септември, с който е предвидено очертаванията на УПИ XVI-279 да минат частично по имотни граници и приложената на място регулация. Заличени са УПИ III-269,270 и XIV-270, като частта от имот №270 е присъединена към УПИ IV-270, а за частта от имот №269 се образува нов УПИ III-269, За търговия. Заличен е УПИ XV-278 и е образуван нов УПИ XV-278 по имотни граници.

За новообразувания УПИ III-269, За търговия е обособена нискоетажна свободностояща застрояка в нова устройствена зона „Оо“ (Обществено обслужване с градоустройствени показатели- Н=7 м., Плътност на застрояване - 80%, КИНТ -2,0 , Минимална озеленена площ - 20%. В останалите новообразувани УПИ е предвидена свободностояща нискоетажна застрояка, при запазване на изградените жилищни сгради и е запазена в тях устройствената зона „Жм“ (Жилищна с малка височина), съгласно ограничителните и задължителни линии в червен цвят и надписи в син цвят в проекта на ПЗ.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез община Септември пред Административен съд - гр.Пазарджик, в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

ПЕТЪР БОШЕВ*Кмет на община Септември*